



Vestur
1:100

Lýsing

Þessar teikningar fylgja umsókn um byggingar- og framkvæmdarleyfi fyrir viðbyggingu við íbúðarhúsið á Tjörn í Svarfáðardal. Um er að ræða inngangsskúr vestan við húsið, inn í kjallaraeymslu sem mun tilheyrja íbúðinni á eðri hæð hússins. Nú er enginn aðkoma að þeirri geymslu nema í gegnum sércign neðri hæðar.

Finnig er sótt um leyfi til að gera inngang inn í kjallara sunnan við húsið. Sá útgangur er ekki síst hugsaður sem flóttaleið.

Á síðastliðnu sumri var sett dren í kringum húsið og við það tækifæri voru kjallaraveggirnir einangraðir að utan og er nú fyrirhugað að klára það verk og múra á einangrunina sem upp úr jörðu er.

Aður en það er gert er sótt um að fá að sikka gluggana í kjallara og sunnan og austan, alls 5 gluggar. Þeir eru nú 1,0 x 0,5 m að stærð og allir oopnanlegir. Hinir nýju gluggar eru 1,0 x 0,7 m og allir með lausu fagi.

Öll framkvæmdir skal uppfylla kröfur byggingarreglugerðar nr. 112 frá 2012.



Grunnmynd Kjallara
1:50



Suður
1:100



Norður
1:100

KRISTJÁN ELDJÁRN HJARTARSON Byggingarfræðingur t. 100956-3309	TJÖRN SVARFADARDAL	14-022
TJÖRN SVARFADARDAL Sími: 466-1855 e-mail: keld@simnet.is GSM: 846-3390	IBÚÐARHUS OG BILSKÚR ADALUPPDRÆTTIR GRUNNMYND, SNIÐ OG ÚTLIT	99-101
mkv. 1:100 1:50 teiknað. KELD	dags. 03.06.2014	