



**BYGGINGARLÝSING:**  
 Goðabraut 11 - Dalvík  
 LANDEIGNANÚMÉR: L151475  
 STAÐGREINIR: 6400-1-27930110  
 Um er að ræða Goðabraut 11, fastanúmer F2154820  
 Sótt er um leyfi til að byggja Sólstofu við austurhlíð hússins.  
 Stærð viðbyggingar er 8,4 m<sup>2</sup> að flatarmáli og 25,2 m<sup>3</sup>.  
**Burðarvirki:**  
 Undirstöður, gólf og veggir eru staðsteyptar úr járnbandri steinsteypu. Þakvirki er úr timbri.  
**Einangrun:**  
 Einangrun er miðuð við ákvæði 13.3 í byggingarreglugerð 112/2012 og ÍST-66 um hámarks U-gildi einstakra byggingahluta og vegið meðaltala U-gildis útveggja verði uppfyllt.  
 Gólfplata og sökkulveggir eru einangraðir með 100 mm plasteinangrun 24 kg/m<sup>3</sup>, útveggir eru einangraðir að innan með 125 mm plasteinangrun 16 kg/m<sup>3</sup>, timburþak er einangruð með 200 mm þakull með vindpappa 30 kg/m<sup>3</sup>, allt gler í gluggum er K-gler.  
 U-gildi einstakra byggingarluta:  
 -útveggir kólnunartala U (W/m<sup>2</sup>K) = 0,40  
 -þak kólnunartala U (W/m<sup>2</sup>K) = 0,20  
 -gólf kólnunartala U (W/m<sup>2</sup>K) = 0,30  
 -gluggar kólnunartala U (W/m<sup>2</sup>K) = 2,00  
**Gluggar og hurðir:**  
 Gluggar og hurðir eru hefðbundnir ál- timburgluggar.  
**Þak:**  
 Þak er hefðbundið mænispak, sperruefni 220 mm, klædd með 1x6" timburborðaklæðningu, papp og báruáli.  
**Útveggir:**  
 Útveggir eru staðsteyptir úr járnbandri steinsteypu, einangraðir og þússaðir að innan, pokapússaðir og málaðir að utan.  
**Neysluvatnslagnir:**  
 Neysluvatnslagnir eru úr álþexi með sampressuðum tengingum.  
**Hitakerfi:**  
 Gólfhitagagnir eru ísteyptar í botnplötu sólstofu.  
**Loftræsting:**  
 Náttúrulega loftræst um opnanleg gluggafög.

**AFSTÖÐUMYND 1:500**

Skráningartafli: Goðabraut 11					Skrásetjari: JGE												
Landnúmer: L151475					Kennitala: 0307862709												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 10/09/2018												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflotur m <sup>2</sup>	Milliflotur m <sup>2</sup>	Stigar m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brúttóflotur m <sup>2</sup>	Brúttóflotu- sth < 1.8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	Nettóflotur m <sup>2</sup>	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reikntala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m <sup>3</sup>
		<b>Matshluti</b>			278.4	0.0	2.4	6.4	272.0	7.2			576.6	235.8	180.9		408.118
		<b>Botn</b>											19.7				
		<b>1. hæð</b>			98.4	0.0	2.4	0.0	98.4	1.8			248.3	77.8	77.3		
A	0101	Íbúð	N	0101	72.7				72.7	1.8	0.90	2.60	182.7	58.8	68.9	2.51	147.588
A	0102	Sólstofa	N	0101	8.4		2.4		8.4		2.30	2.60	20.6	5.8	8.4	2.45	14.210
A	0103	Anddyri/stigi	U	X	8.2				8.2		2.60	2.60	21.3	5.7			
A	0104	Tæknirými	T	X	9.1				9.1		2.60	2.60	23.7	7.5			
		<b>2. hæð</b>			90.0	0.0	0.0	5.8	84.2	1.0			240.3	72.0	82.6		
A	0201	Íbúð	N	0201	86.0			3.4	82.6		2.60	2.60	229.9	69.6	82.6	2.60	180.960
A	0202	Stigagangur	U	X	4.0			2.4	1.6		2.60	2.60	10.4	2.4			
		<b>Þak</b>			90.0	0.0	0.0	0.6	89.4	63.4			68.4	86.0	21.0		
A	0301	Þakrými	N	0201	90.0			0.6	89.4	63.4	0.17	1.80	68.4	86.0	21.0	0.76	65.360
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Skiptarúmmál	Séreign m <sup>3</sup>	Séreign og sameign m <sup>3</sup>											
	0101	Íbúð	77.3	161.798	161.798												
	0201	Íbúð	103.6	246.320	246.320												
	<b>Alls</b>		180.9	408.118	408.118												

*Björgvin Snæbjörnsson*  
**apparat**

**Björgvin Snæbjörnsson arkitekt FAÍ**  
 270664-5989

**ARMÚLI 24 PÓSTHÓLF 8127 108**  
 REYKJAVÍK  
 SÍMI: 561 2660 APPARAT@APPARAT.IS

VERK: Goðabraut 11, Dalvík

TEIKNING: Afstöðumynd

KVARDI: 1:500

HANNAD: JGE TEIKNAD: JGE

DAGS: 07/09/2018 TEIKN. NO: 1.01.01

Eftirprentun og afnot af teikningu þessari er óheimil nema með skriflegu samþykki höfundar í samræmi við ákvæði höfundarlaga