



AFSTÖÐUMYND 1:500

Byggingar og efnislysing:

Staðsetning

Um er að ræða húsið að Grundargötu 8-10, Dalvík. Húsið er tveggja hæða að hluta. Húsið var byggt í tveimur áföngum. Seinni áfanginn er byggður 1973, eftir teikninum Ingólfs Jónssonar. Á neðri hæð húss er skrifstofa, búningasklefi, verkstæði, snyrtingar. Á efri hæð húss er kaffistofa og geymsla. Starfsmenn í húsinu eru um 7, en heildar starfsmanna fjöldi er á milli 10 og 15 bilastæði fyrir starfsmenn verði að sunnan en bilastæði fyrir viðskiptavinum af vestan. Sogkerfi fyrir sag og loftþessa verði í gámi sem verði staðsettur á lóð. Sorpgámur verði staðsettur þannig að aðgengi til losunar verði sem best.

Stærðir

Landnúmer=	151493
Staðgr. nr. =	30230080
Brúttó flatarmál húss=	548.6m ²
Brúttó rúmmál húss=	2091.4m ³
Lóðarstærð=	1200
Nýtingarhlutfall=	0.45

Uppbygging og efni núverandi húss

Neðri hæð er staðsteypt, einangrað að innan, þússað og málað. Efri hæð er timbur klætt með bárujárn. Þak er létt, klætt með bárujárn. Gluggar verði endurnýjaðir samhliða reglulegu viðhaldi. Gluggar eru timburgluggar.

Brunavarnir:

Reykskyrjarar verði staðsettur miðsvæðis í húsinu. Sjúkrakassi og læstur lyfjaskápur verði í húsinu auk handslökkvitækis.

ATH! Kótar eru afstæðir.

Kómunartölur:

Þak	0.2 W/m ² K
Útveggir	0.4 W/m ² K
Gluggar	2.0 W/m ² K
Gólf á fyllingu	0.3 W/m ² K
Útveggir vegið meðaltal	0.85 W/m ² K

Skráningartafla: Tréverk
Landnúmer: 147879
Matshlutannúmer: 01

Skrásetjari: Ární Kristjánsson
Kennitala: 211270-4469
Útgáfa: 4.01k
Dags: 14.1.2009

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Hfrúð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflokkur mf	D5M Milliflokkur mf	D6 Stigar mf	D7 Cp mf	D8 Brúttóflokkur mf	D9 Brúttóflokkur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál mf	D12 Nettóflokkur mf	D16 Birt flatarmál mf	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál mf
		Matshluti			551,8	0,0	3,2	3,2	548,6	0,0			2 091,4	518,1	548,6		1 880,978
		Botn											92,1				
A	01 0101	1. hæð Verkstæði	N	0101	460,4	0,0	3,2	0,0	460,4	0,0			1 795,5	434,5	460,4		1 694,550
					460,4		3,2		460,4		3,22	5,00	1 795,5	434,5	460,4	3,90	
A	02 0201	2. hæð Kaffistofa	N	0101	91,4	0,0	0,0	3,2	88,2	0,0			203,8	83,6	88,2		186,428
					91,4		0,0	3,2	88,2		1,50	2,96	203,8	83,6	88,2	2,23	

Athugasemdir

Sameignir summa

Eignarhald	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál mf	Skiptarúmmál Sáreign mf	Sáreign og sameign mf
	0101	Verkstæði	548,6	1 880,978	1 880,978
		Alls	548,6	1 880,978	1 880,978

SKRÁNINGARTAFLA

C:
B:
A:
BREYTINGAR: DAGS:

GRUNDARGATA 8-10 DALVÍK
TRÉVERK
ADALUPPDRÁTTUR
AFSTÖÐUMYND
SKRÁNINGARTAFLA
VERK:
KVARÐI: 1:500
DAGS: 21.01.09
TEIKN: LME.
SKRÁ:

Logi Már Einarsson arkitekt faí kt. 210864 - 2969

