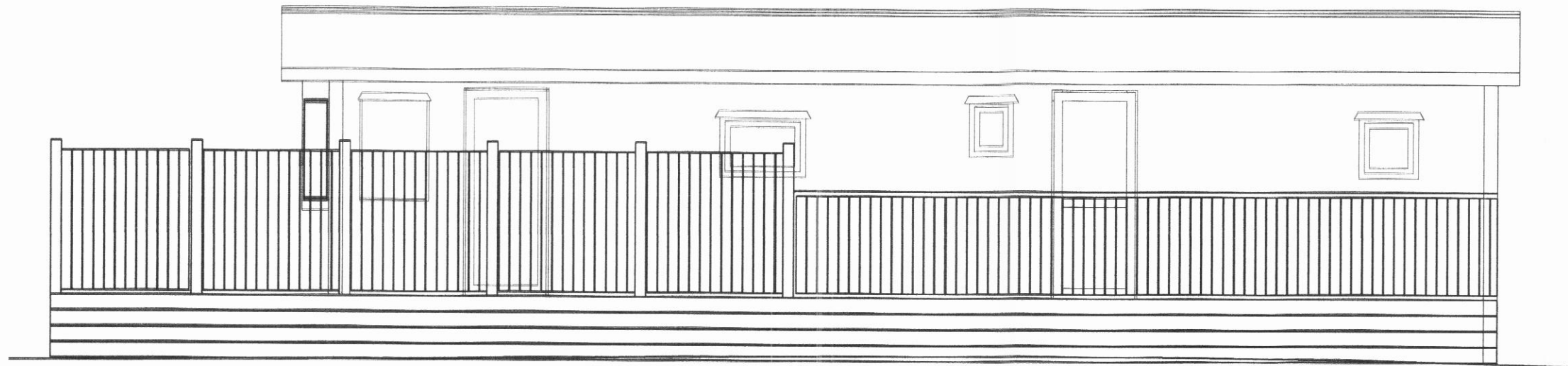
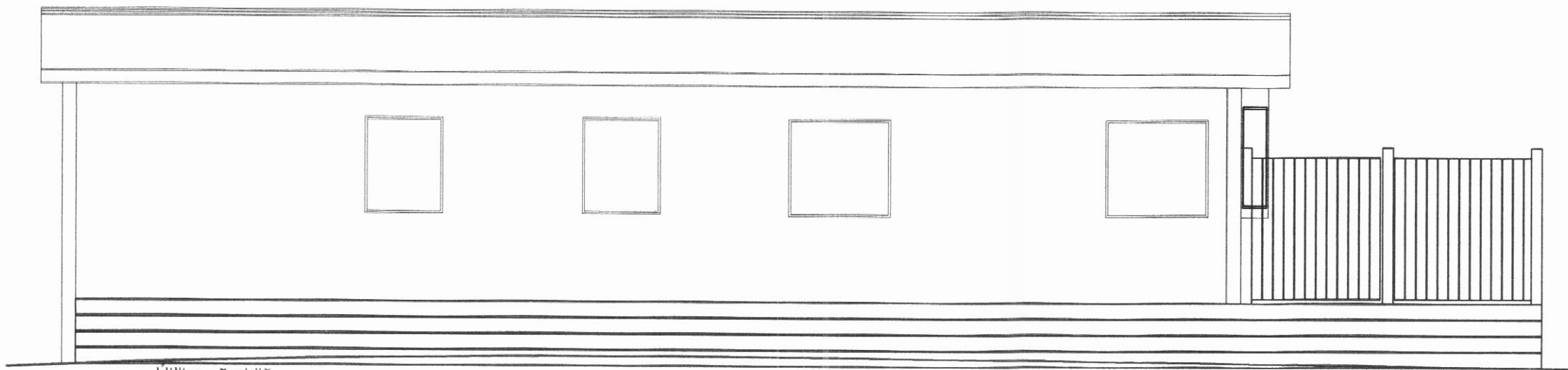
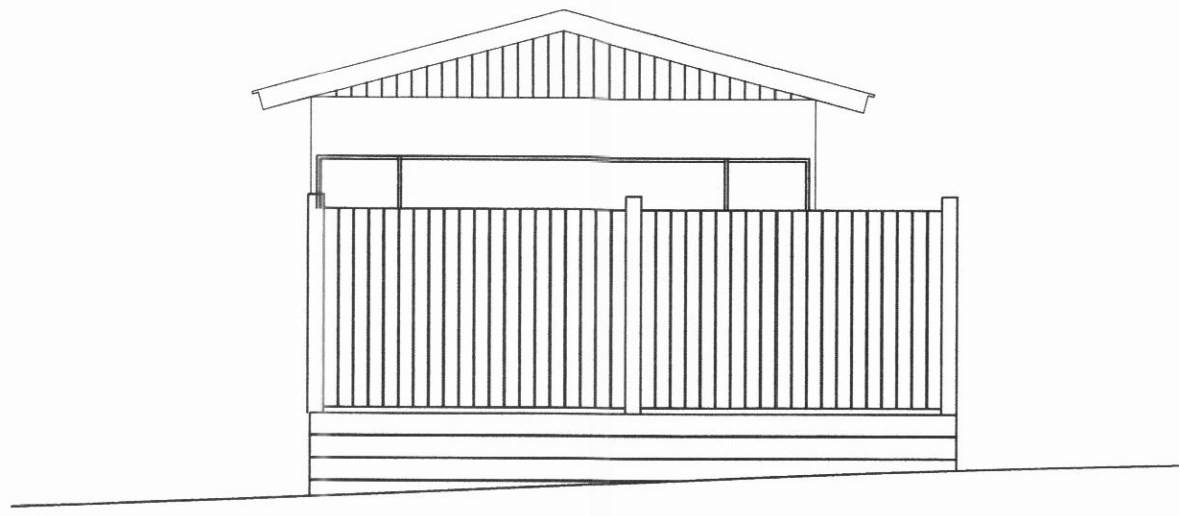




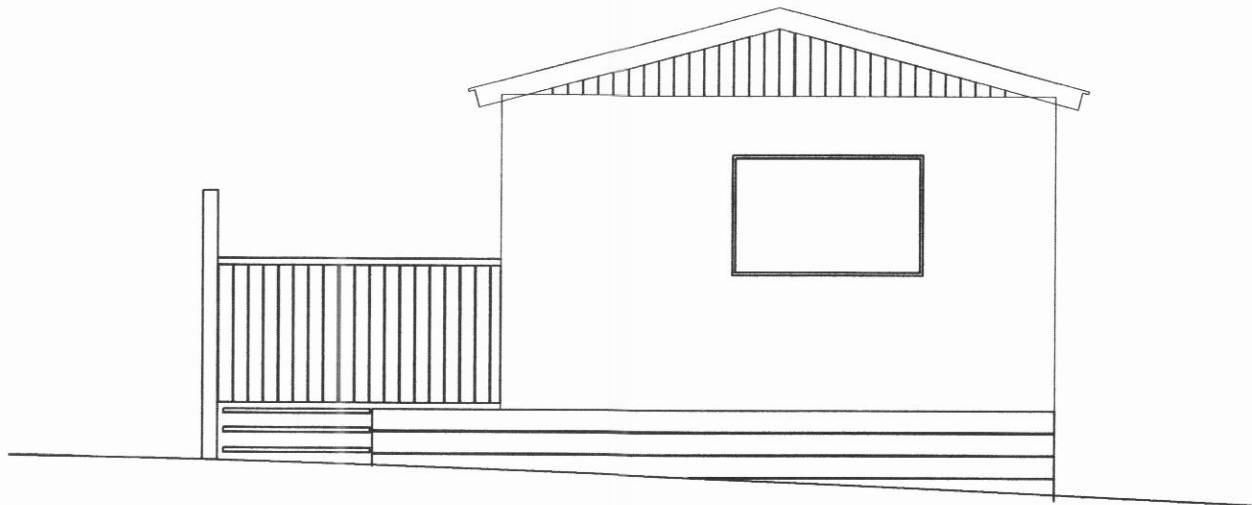
Útlit suðurhlíð  
1:50



Útlit norðurhlíð  
1:50



Útlit vesturhlíð  
1:50



Útlit austurhlíð  
1:50



### Byggingarlýsing.

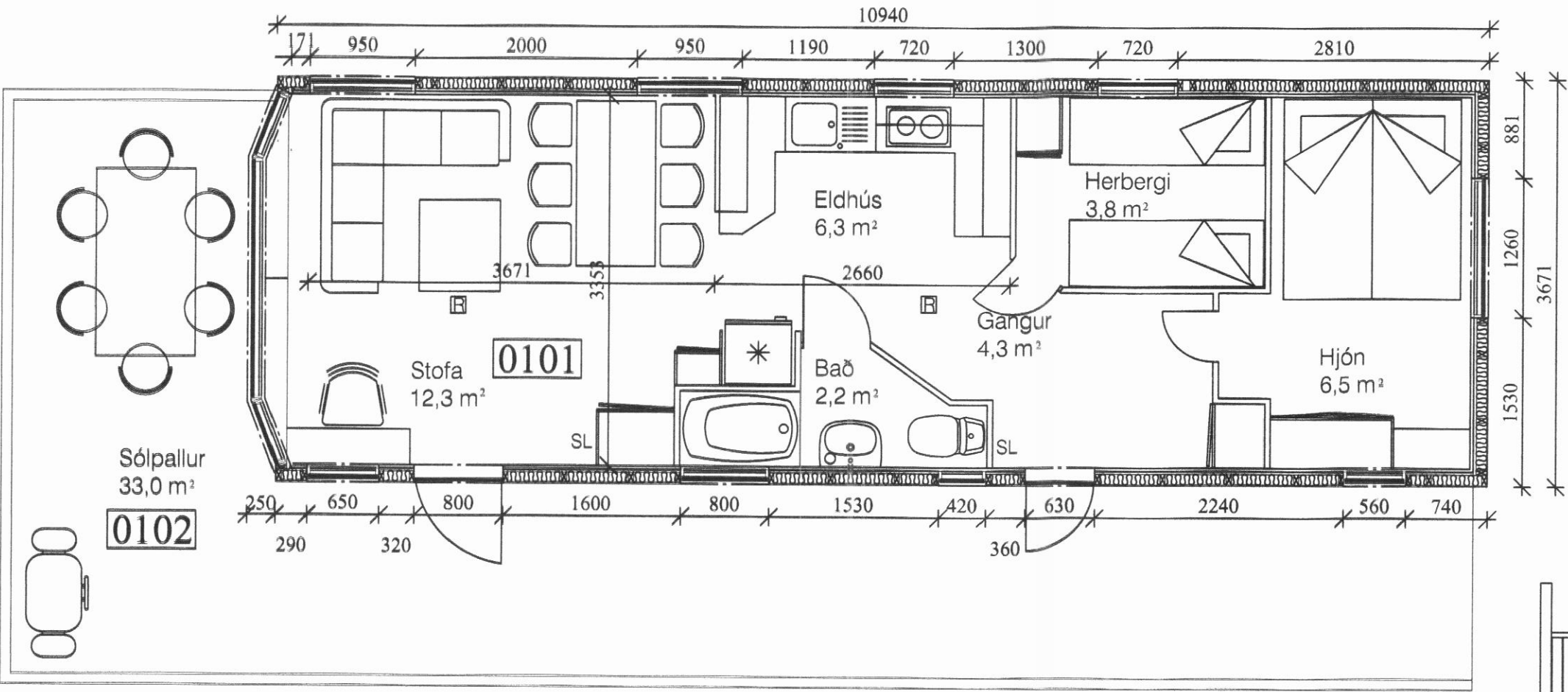
Hér er um að ræði hús sem í grunninn er hjólhýsi en verður fest niður og ekki hreift af þessum stað. Búið er að smíða 33 m<sup>2</sup> sólpall sunnan og vestan við húsið. Nú stendur fyrir dyrum að klæðu það að utan með timburkápu á timburgrind og einangra húsið að utan. Sett verður bárujárnsklætt rispak á hýsið. Þess verður gætt í efnisvali og frágangi að það standist kröfur sem gerðar eru til fristundahúsa.

### Stærðir

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Brúttóflötur:   | 40,9 m <sup>2</sup>   |
| Brúttó rúmmál:  | 107,2 m <sup>3</sup>  |
| Birt flatarmál: | 40,9 m <sup>2</sup>   |
| Skiptarúmmál:   | 85,668 m <sup>3</sup> |

|             |          |
|-------------|----------|
| Landnúmer:  | 224920   |
| Fastanúmer: | 236-2431 |

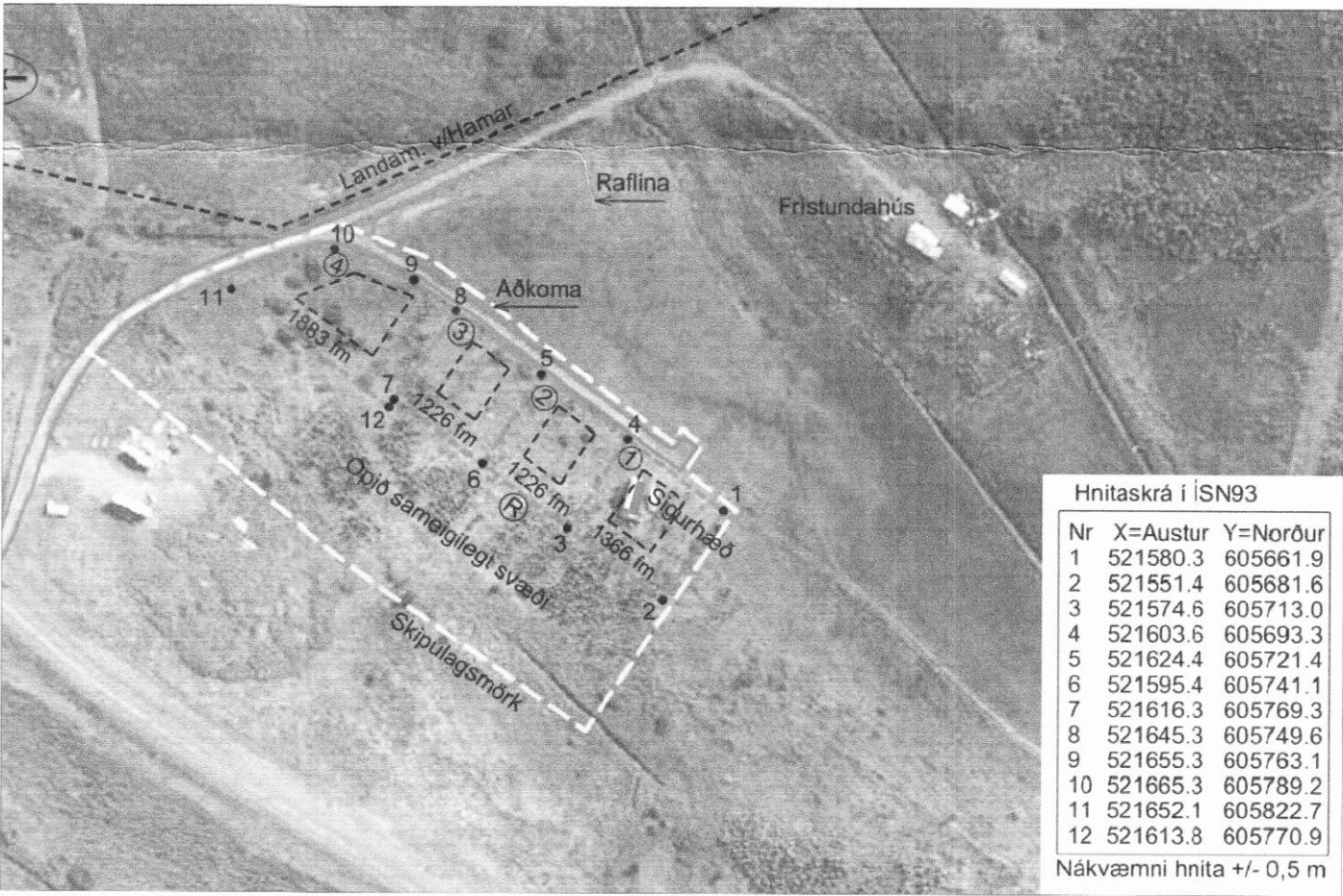
Fristundalóð, stærð: 1.226 m<sup>2</sup>



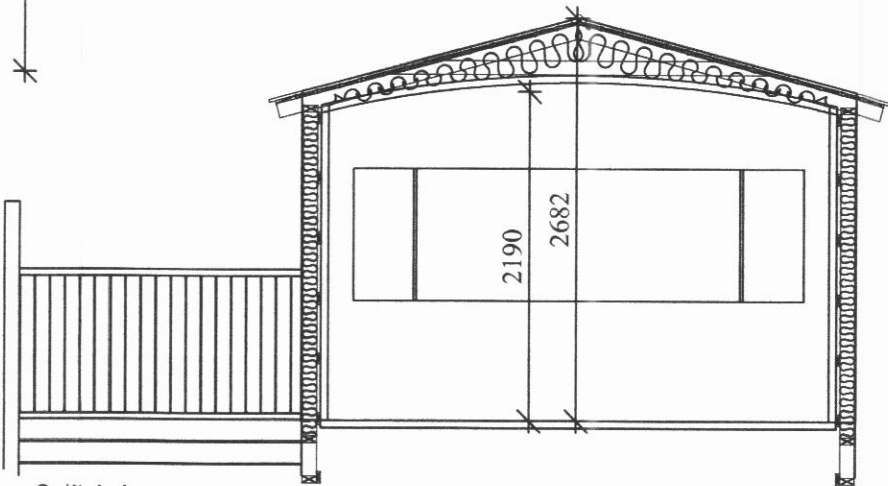
Grunnmynd 1. hæð  
1:50

### Skýringar

|        |               |
|--------|---------------|
| SL     | Slökkvitæki   |
| El-60  | Reykskynjari  |
| Gnf    | Brunamerking  |
| MHL 01 | Gölfniðurfall |
| 0101   | Matshluti     |
|        | Rýmismnr.     |



Afstöðumynd  
1:2000



Snið A-A  
1:50

|                                                                                                                |  |                                         |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------|--|
| KRISTJÁN ELDJÁRN HJARTARSON<br>Byggingafræðingur<br>kt. 100956-3309<br>12/10 2017<br>TJÖRN SVARFADARDAL<br>KEH |  | Ölduhæð, Skáldalæk ytri í Dalvíkurbyggð |  |
| Sími: 466-1855<br>GSM: 846-3390                                                                                |  | Sumarhús                                |  |
| e-mail: keld@simmet.is                                                                                         |  | Byggingarnefndarteikning                |  |
| mkv. 1:50 1:1000 teiknað. KELD                                                                                 |  | GRUNNMYND, SNIÐ, ÚTLIT                  |  |
| dags. 10/10/2017                                                                                               |  | 28-017                                  |  |
|                                                                                                                |  | 99-101                                  |  |