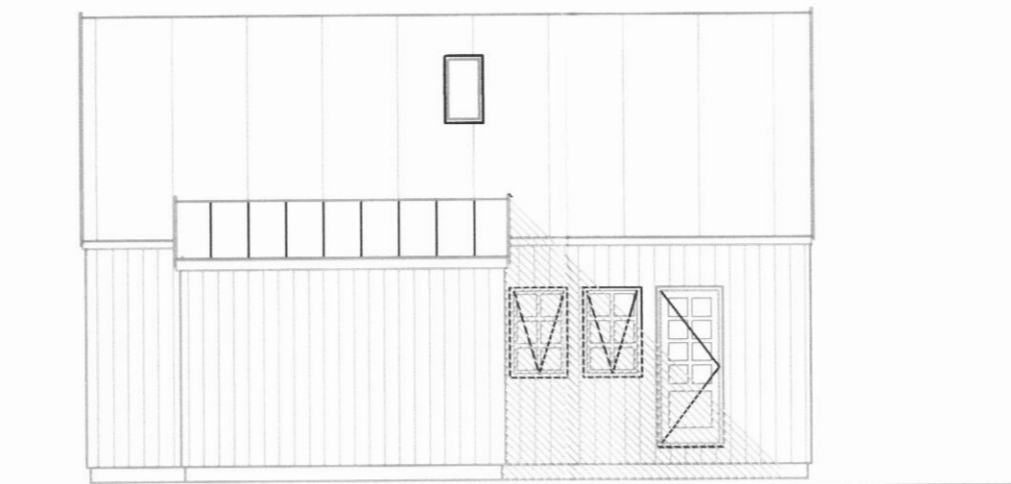
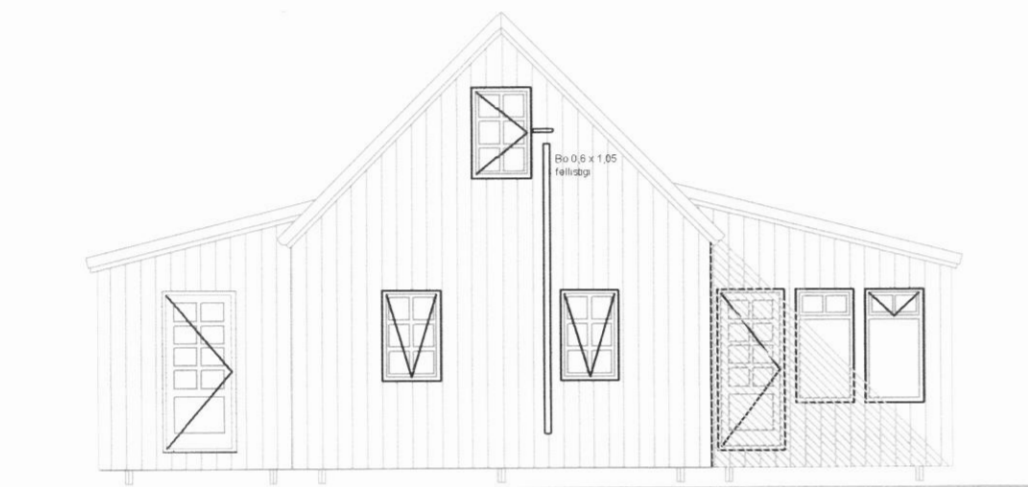


Útlit norður



Útlit vestur



Útlit suður



Útlit austur

Skýringar

SI
Rs
Bo >0,6* 0,9
EI-60
Gnf
Lr
MHL 01
0101
x.xx



Slökkvitæki
Reykskynjari
Björgunarop
Brunamerking
Gólfmúrfall
Loftræsting
Matshluti
Rýmisnr.
Hæðarkóði

F= Flatarmál lóðar
Norðurlila
Léttur veggur
Steyptur veggur

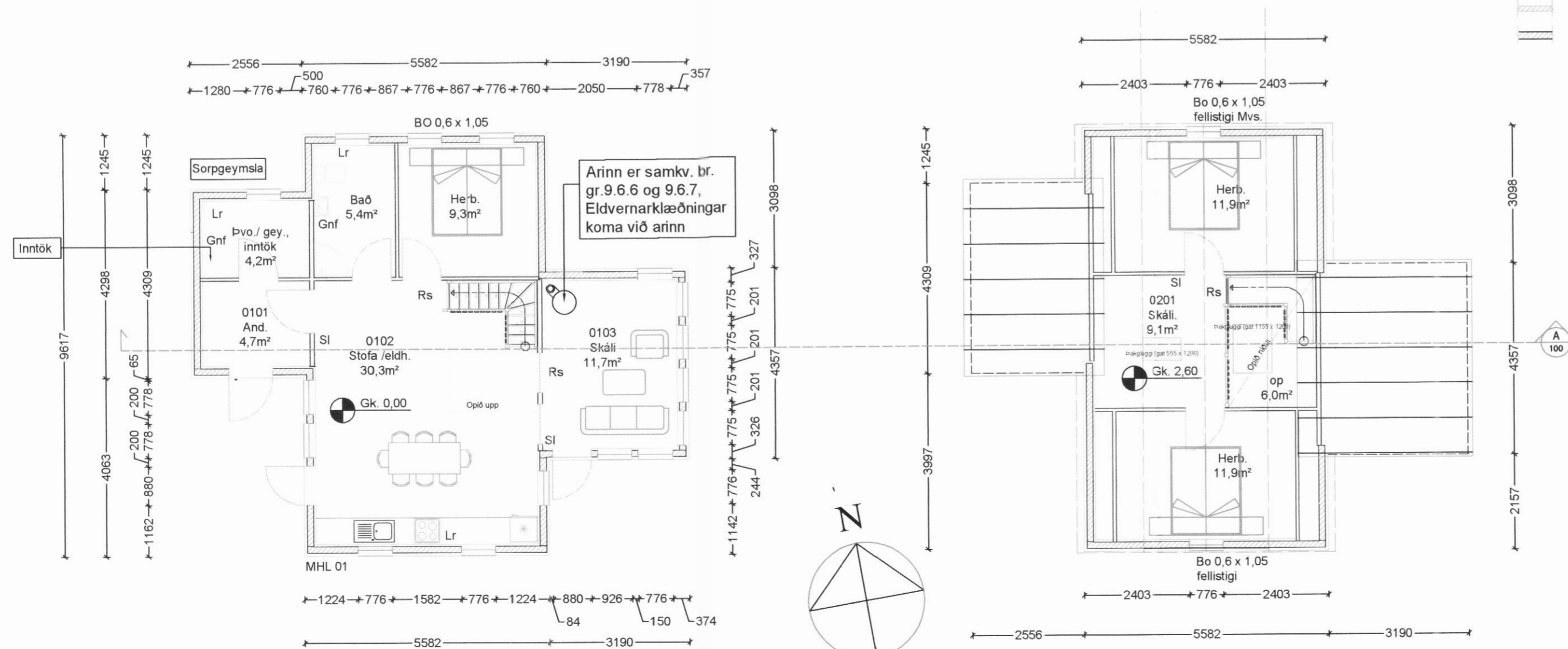
Byggingarlýsing:

Húsið er frístundahús byggt á lóðinni Gullbrínga, landnr. 151996. Undirstaða eru dregarar 2 x 45 x 195mm settir ofan á steypar súlur samkvæmt teikningu burðarþolshönnuðar af undirstöðum. Ofan á dregara koma bitar 45 x 195. Krossviður 9mm kemur undir 150mm einangrun og 22mm gólfplötur ofan á gólfbita. Efsti lag er gólfklæðning af vali verkkaupa. Útveggir eru trégrind 45 x 145mm klædd að innan með 0,2mm raklavamarlagi, 9mm krossvið til afstífging og tréklæðningu eða öðru efni að ósk verkkaupa. Að utan er vingips, tjörutex eða annað jafn gott efni (opið fyrir útöndun) sem vindþétting, loftbil og standandi 22mm vatnslæðning (1x 2 gamall stíll). Eins má hafa afstífging (9mm krossvið) að utan ef hún er jafngóð og opin (loftræst út), loftbil og 22mm vatnslæðningu. Einangrun (steinull) í veggjum er 150mm. Þak: Ysta lag er tréklæðning 1 x 2 (gamall stíll) sem kemur ofan á legtur og tjörupappa. Undir tjörupappa kemur klæðning 25 x 150mm, eða 18mm krossviður, sperrur eru 45 x 225mm (þakhalli 45 gráður). Á milli sperra kemur 200mm steinull (þakull) með vindpappa, rakavamarlag 0,2mm og neðan á sperrur koma rafmagnsgrind, einangrun (steinull) 25mm og klæðning (t.d. panill) að vali húseiganda. Innveggir eru trégrind 45 x 70mm einangaðir með steinull. Gluggar og hurðir eru úr tré með k-gleri. Loftbili á milli glerja er 12mm í föstum körmum en 9mm í opnanlegum fögum og hurðum. Pallur utan við hús: Stærð er breytileg, fer eftir aðstæðum og ákvörðun verkkaupa. Inngangar skulu vera í samræmi við reglugerð. Lagnir eru hefðbundnar, upphitun er hitaveita (raffhitun) í ofnum eða önnur upphitun í samræmi við aðstæður og ákvörðun verkkaupa. Eldvarnir og eldvarmerkingar eru samkvæmt bygginga- og brunavarnarreglugerð. Flóttaleiðir eru um útihurðir og glugga í svefnherbergjum og svefnlofti, björgunarop skulu vera samkv. grein 9.5.5 í byggingarreglugerð 112 /2012 frá 16 apríl 2013. Arinn er samkv. br. gr.9.6.6 og 9.6.7, Eldvermarklæðningar koma á veggjum, gólf og loft við arinn. Loftræsting er um opnanlega glugga og samkvæmt reglugerð, útsog úr eldhúsi, : 30 l/s, útsog úr baðherbergi: 15 l/s, útsog frá þvottaherbergi: 20 l/s.

Kólnunartölur:

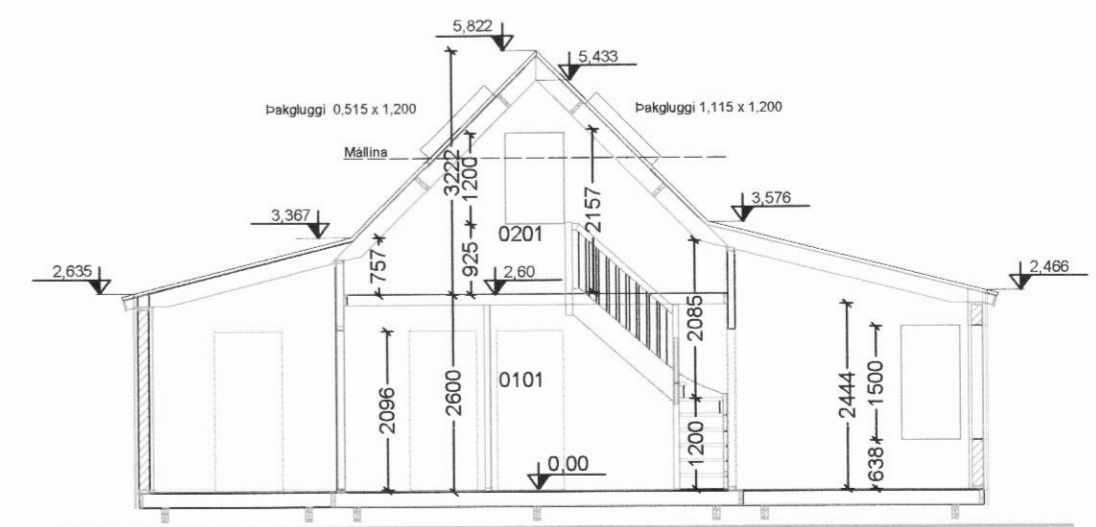
Þak	0,2 W/m ² C
Útveggur	0,3 W/m ² C
Gólf	0,2 W/m ² C
Meðaltal glugga og hurða	2,05 W/m ² C

Stærðir:
Grunnflatarmál 78,5m²
Gólfflatarmál rishæð 27,7m²
Aðrar stærðir eru samkv. skráningaöflu, sem verður send með.



Grunnmynd 1. hæð

Grunnmynd 2. hæð



Snið AA

Niðurstaða	
Orkuraumi	73
Rauntap	88
Leiðnitap á ferm. gólfs	0,67
Útveggir, vegið meðaltal	1,69
Aflþörf	6.237
Varmþörf	22.560