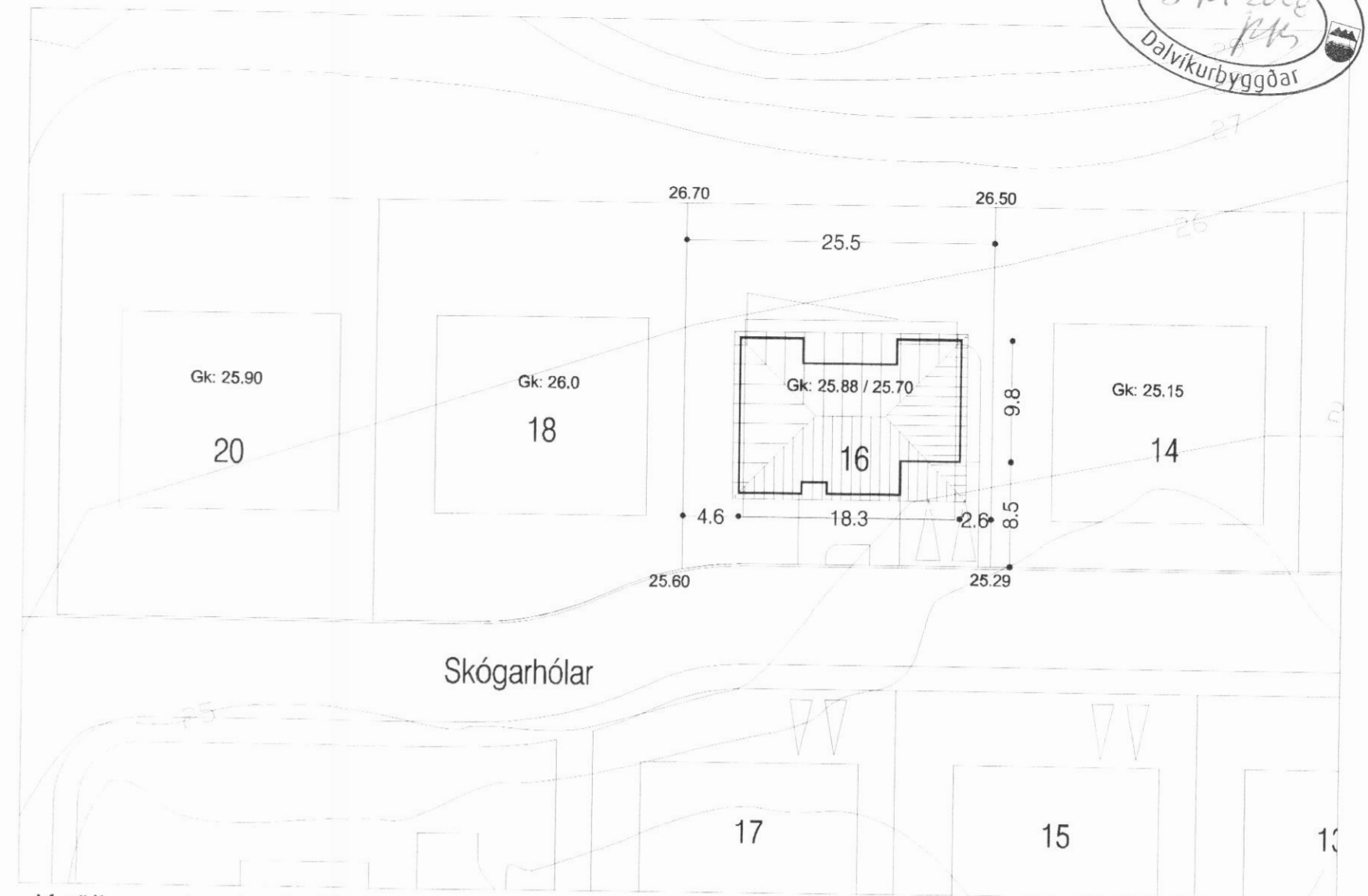


Grunnmynd - mkv. 1:100



Afstöðumynd - mkv. 1:500



**Skýringar**

Um er að ræða steinsteypt hús á einni hæð með sambyggðri bílgeymslu.

**Húslýsing**

Útveggir, loft og gólfplötur eru úr steinsteypu. Allir útveggir eru einangraðir að innan með 100 mm plasteinangrun og múraðir að innan og utan. Þak er valmaþak úr timbri og klætt með borðaklæðningu, þakpappa og bárustáíl. Steinsteypt loftaplata yfir íbúðarluta er einangruð með 200 mm plasteinangrun, en þak yfir bílgeymsluhluta og geymslu er tekið upp og einangrað með 200 þakull. Allir glugga- og hurðarkarmar eru úr timbri. Allir innveggir sem ekki eru steypfir eru byggðir úr blikkuppistöðum sem klæddar eru með 2x13 mm þykkum gífsplötum. Öll innrymi eru hituð upp með gólfhitaiögnum. Gólf og sókkjar eru einangraðir með 100 mm plasteinangrun. U gildi útvegga er 0,4, U gildi þaks er 0,2 og U gildi glugga 2,0. Meðal U gildi má ekki fara yfir 0,85. Bílgeymsla er aðskilin frá íbúðarluta með EI-60 veggjum og EICS-30 innihurð. Reykskynjarar eru í bílgeymslu, stofu, holi og herbergju. Eldvarnarteppi er í eldhúsi. Sjúkrakassi er í læstum skáp í eldhúsi.

**Stærðir**

Lóðarstærð er 748.0 m<sup>2</sup>  
Nýtingarlutfall er 0.26

Flatarmál íbúðar er 163.1 m<sup>2</sup>  
Flatarmál bílgeymslu er 37.5 m<sup>2</sup>  
Heildarflatarmál íbúðar og bílgeymslu er 201.1 m<sup>2</sup>

Heildarrúmmál íbúðar og bílgeymslu er 824.9 m<sup>3</sup>

**SKÓGARHÓLAR 16 DALVÍK**

verk: GRUNNMYND OG AFSTÖÐUMYND. tekið: ÁH kvæði: 1:100, 1:500  
ofn: 24.05.2007 a 20.10.2007 b 08.08.2008 c: bláð 101

**form**

ARKITEKTAR HÖNNUÐIR

ARNI ARNASON húspagna- og innanhússarkitekt FH  
AGÚST HAFSTEINSSON arkitekt FAI

KALPANKI VÍMÝRARVEG 600 AKUREYRI SÍMI 462 6099