

Nettóstærðir			
Núverandi íbúðarhús		Nýbygging	
Jarðhæð	Efri hæð		
Bakinnangur	12,59 fm	Sjónvarpsými	15,49 fm
Herbergi	16,89 fm	Herbergi	10,68 fm
Borðstofa	18,78 fm	Andýri	4,03 fm
Bað	4,48 fm	Bað	4,90 fm
Búr	4,70 fm	Herbergi	10,55 fm
Eldhús	8,01 fm	Vinnubóka-herbergi	20,00 fm
		Stofa	
Samtals	65,45 fm	Samtals	65,65 fm

Brúttóstærðir			
Núverandi íbúðarhús		Nýbygging	
Jarðhæð	Efri hæð		
Bilgeymsla	28,67 fm	Geymslurými A	14,25 fm
Herbergi	14,73 fm	Geymslurými B	11,40 fm
Bað	3,6 fm		
Inngangur	3,3 fm		
Þvottahús	4,44 fm		
Samtals	166,48 fm	Samtals	111,14 fm

Heildarflatarmál nettó 211,49 fm



Hafnarbraut

Þakplan bilgeymslu og íbúðarrýmis

Kóti í götu : G=6,93

Sunnutún

Undirritaðir, þinglýstir eigendur eftirgreindra fasteigna við Hafnarbraut 16 og Bjarkarbraut 11 í Dalvíkurbyggð, staðfestum hér með að gefnu tilefni með árlita á upprátt þennan, að við gerum ekki athugasemdir við að Hólmfríður Gísladóttir, kt. 101164-3739, þinglýstur eigandi fasteignanna Hafnarbraut 18, Dalvíkurbyggð, byggi á lóð sinni manavirkni þau sem sjúnd eru á upprátt þessum, nánar tiltekið 36,14 ferm. bilgeymsla, 37,5 ferm. geymsla og 37,5 ferm. íbúðarrými. Samtals 111,14 ferm.

Dalvíkurbyggð, 18. október 2003.

Hafnarbraut 16
 Bjarkarbraut 11
 Gæðgjafi Sk 281043 24997
 120744-2919
 2023.03.14

TEIKNISTOFA BENEDIKTS BJÖRNSSONAR
 TÚNBREKKU 4 - 200 KÓPAVOGUR
 Sími 564 0492 FARSÍMI 896 0492 bbjorn@centrum.is
 Benedikt Björnsson arkitekt FA'

Dags. 14. mars 2003
 Verknr. 0314
 Teikn.nr. 031403
 Mkv. 1:100

3

Bilgeymsla og íbúðarrými
 Hafnarbraut 18, Dalvíkurbyggð