



**Skýringar**

Húsið er steinsteyp á tveimur hæðum, með tvíhalla bárujárnsklæddu timburpaki.

Um er að ræða eftirfarandi breytingar á nyrsta hluta efri hæðar:

1. Stúkaðar eru af tvær skrifstofur.
2. Staðsetningu á snyrtingu er breytt og hún stækkuð.
3. Bið-/kaffistofa er skermuð frá móttöku með skilvegg.
4. Hjóðdeyflötum í lofti er komið fyrir í aflokuðu skrifstofunum tveimur.
5. Stærð og staðsetningu á útidyrarhúð er breytt.
6. Loftunarristum er komið fyrir í gluggum á aðkomuhlið.
7. Merkingum á starfsemi komið fyrir á norðurgaffli og á vesturhlið yfir inngangi.

**Starfsemi**

Starfsemi verður óbreytt, þ.e.a.s. skrifstofur. Á skrifstofunum eru læstar skúffur fyrir persónulega muni og fatahengi fyrir starfsfólk.

**Aðgengi fyrir fáttaða**

Engir þröskuldar er hærrí en 25mm. Öll ný hurðarblöð eru að lágmarki 90sm breið.

**Innveggir**

Nýir innveggir eru byggðir upp með blikkstodum, fullinangraðir með þéttull og klæddir af með tvöföldum gífsplötum beggja vegna og skulu uppfylla kröfur um klæðningar í brunaflokk 1. Hjóðkröfur skulu vera skv. byggingarreglugerð.

**Innihurðir**

Allar innihurðir eru úr timbri og skulu öll ný hurðarblöð vera að lágmarki 90sm breið. Hjóðkröfur skulu vera skv. byggingarreglugerð.

**Gólf og loft**

Í aflokuðum skrifstofum og undir vinnuástöðu við vesturhlið er parket, en flísar á öðrum gólfum. Í aflokuðum skrifstofum og á snyrtingu eru niðrhengd kerfisloft með hjóðisogsplötum í flokki 1.

**Loftþræsing**

Húsinu er loftþræst með opnanlegum gluggum og loftristum í gluggum.

**Útjós og neyðarlýsing**

Skv. ÍST En 1838 og ÍST En 50172 (6 og 7).

**Brunavarnir**

Koma skal fyrir reykskynjurum í aflokuðum skrifstofum og í móttöku.

**Handslökkvibúnaður**

Handslökkvítæki skal staðsett í samráði við slökkvilið Dalvíkurbyggðar.

**Vottanir**

Eingöngu er heimilt að nota byggingarvörur sem hlotið hafa staðfestingu tilnefnds aðila á samræmi eða eru CE-merktar, samanber kafla VIII í mannvirkjagögum.

Upphaflegur hönnuður hússins er Haukur Haraldsson AVH.

**HAFNARBRAUT 5**

**DALVÍK**

aðalhönnuður: Ágúst Hafsteinsson arkitekt

hönnunarstjóri: Ágúst Hafsteinsson arkitekt

efni: Grunnmynd, útlit og snið.

dags: 15.08.213

a: 15.11.213

b:

c:

kvarði: 1:100, 1:50

blað: 101

**form**

Ágúst Hafsteinsson kt: 220361-4979

arkitekt FAÍ

Árni Árnason kt: 140153-3629

innanhússarkitekt FHÍ