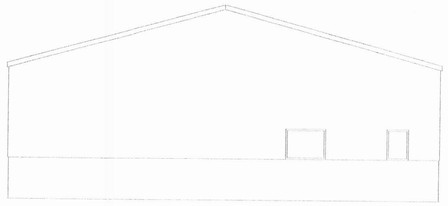
26/6 '02

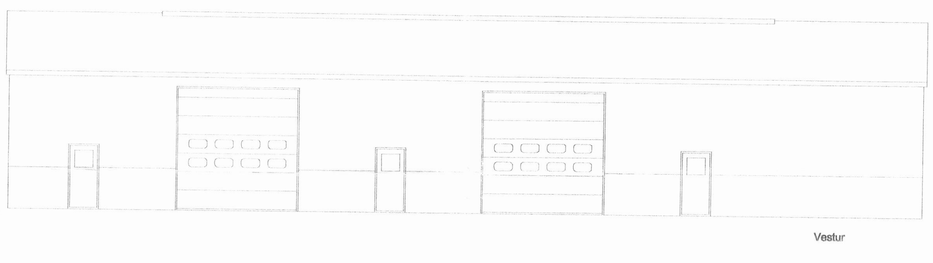
Skipulags- og byggingarfulltrúi
Dalvíkurbyggð

Austur

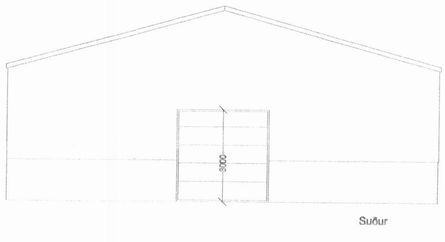


Norður

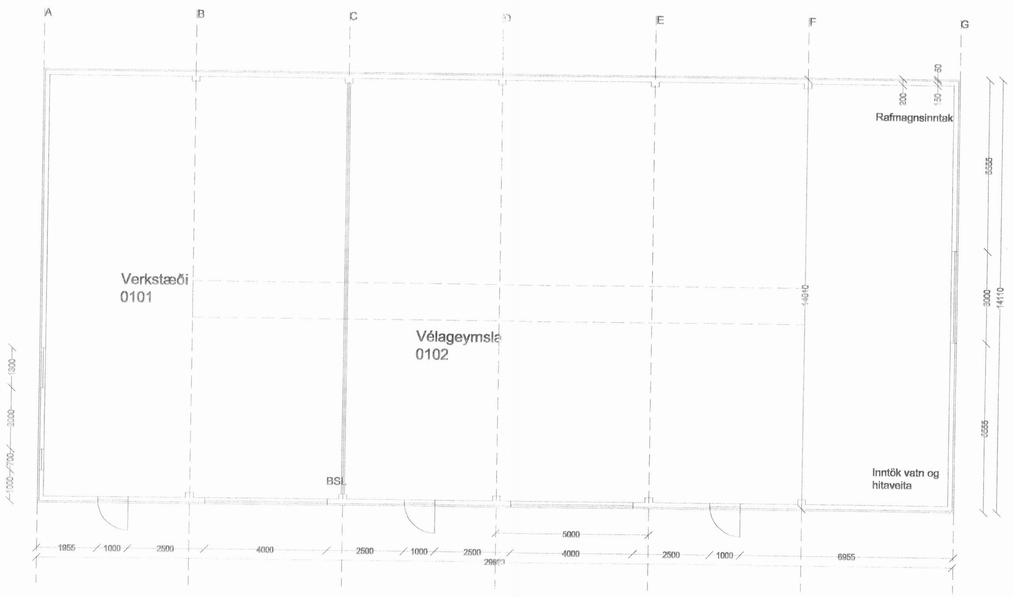
Skráningartafla:	Brimnes, Árskógsströnd (459)				Skrásetjari:	Guðmundur Gunnarsson verkfr.												
Landnúmer:	152-149				Kennitala:	010754-5939												
Matshlutanúmer:	11				Útgáfa: 4.01	Dags.:	25/04/02											
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0 Lóð nr.	D1 Rými hæð-rað	D2 Notkun texti	D3 Hlið á flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Millifl.tur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur vh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skilyrðisrúmmáls	D17 Reikn. rúmmál m³	
		Matshluti			422.0	0.0	0.0	0.0	422.0	0.0			2,253.7	398.7	422.0		2,049.318	
		Botn											84.4					
	01	1. hæð			422.0	0.0	0.0	0.0	422.0	0.0			2,169.3	398.7	422.0			
A	0101	Verkstæði	N	0101	140.5	0.0	0.0	0.0	140.5	0.0	4.20	6.07	722.2	130.9	140.5	5.14	672.826	
A	0102	Vélageymsla	N	0101	281.5	0.0	0.0	0.0	281.5	0.0	4.20	6.07	1,447.1	267.8	281.5	5.14	1,376.492	
Athugasemdir																		
Samelgnir sumra																		
Eignarhald																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptanleg Stærðir	Skiptanleg hlutdeild og rúmelgnir m³													
	0101	Verkstæði	422.0	2,049.318	2,049.318													
		Alls	422.0	2,049.318	2,049.318													

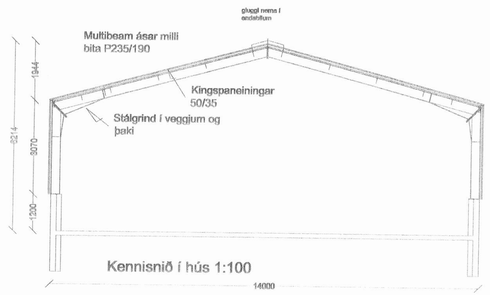


Vestur

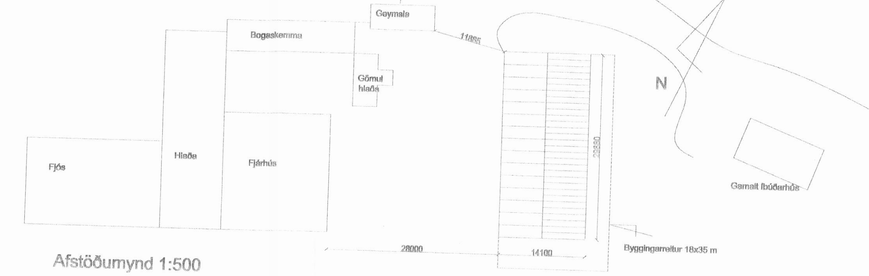


Suður





Kennisnið í hús 1:100



Afstöðumynd 1:500

Húslýsing:

Húsið er ætlað sem verkstæði og vélageymsla. Húsið er stálgrindarhús boltað ofan á 120 sm háa steinsteypta veggi. Burðargrind er úr stáli. Veggir og þak eru með Multibeam stálböndum en tré í kverk og við glugga, og Kingspan RW1000 purhúseiningum, 35/50 á veggjum en 35/60 á þaki með lituðu stáli að utan og að innan. Í þaki er plastgluggi 1.2x20 m =24.0 m².
Sökklar og gólfplata er steypt, veggir steyptir upp í 1.2 m hæð, einangraðir að innan með 75 mm steinull og múrhúðaðir. Gönguhurðir eru úr tré með tvöföldu gleri en lyftihurðir eru úr áli, einangraðar. Upphitun (hitaveita) miðast við hitastig <18°C
Stærðir, sjá skráningartöflu.

Brunavarnir:

Húsið er eitt brunahólf. Léttur milliveggur milli verkstæðis og vélageymslu er ekki brunahólfandi. Burðargrind hússins er óvarin sbr. gr. 132.1 í byggingarreglugerð nr. 441/1998. Reyklosun er um þakglugga úr polycarbonat plasti 24 m² og aksturshurðir sem tryggir brunamótstöðu burðargrindar.
Hámarksfjöldi starfsmanna í húsinu er 1-2 manns. Rýmingarleiðir eru um gönguhurðir. Allar klæðningar útveggja eru litað stál, A-efni sbr. gr. 111.15, yfir uretan en inniklæðningar á millivegg eru minnst í fl.2. Uretaneiningarnar eru samþykktar af Brunamálastofnun. Í húsinu verður ein 30 m brunaslanga og handslökkvitæki samkvæmt forskrift slökkviliðsstjóra. Í húsinu er ÚT- og neyðarlýsing samkvæmt byggingarreglugerð, sjá rafmagnsteikningu.

1. 3/7 '02

Samþ. 26/6 '02

Ábyrgðartrygging aðalhönnuðar hjá VÍS, skírteini nr. 7300587
Verk: **459 –01 Brimnes, Árskógsströnd**

Teikning: Aðalteikning

Mkv: 1:100 1:500
Dags: 29.5.2002

Guðmundur Gunnarsson
byggingaverkfræðingur
Langagerði 15
108 Reykjavík
Sími og fax 588 8786
GSM 897 8786
Kt. 010754 - 5939

L.nr. 152149